



OSS 会員研修(不動産)配信ご案内

新規配信案内

JPBM 会員研修(不動産)

テーマ 「解決困難な不動産案件への対策ケーススタディ ～専門家がプロと実践する提案事例より～」

講師:野村不動産アーバンネット株式会社 情報開発二部 営業一課長 高村純一氏

野村不動産アーバンネット株式会社 情報開発二部 営業一課 主任 青木宏明氏



【掲載期間】

・平成 28 年 7 月 28 日～
平成 29 年 3 月 31 日

【収録時間】

約 40 分
(4 コマ)

【研修の主な内容】

不動産は一つとして同じものではなく、同じマンション内でもロケーションや隣接住戸の状況等により、物件状況は異なります。そういった物件に対して一人一人がそれぞれの売却・購入理由を持っているため、トラブルや難しい事情を抱えた不動産取引が多数存在します。今回は(株)JPBMの提携企業である野村不動産アーバンネットが蓄積するノウハウにより様々な問題を解決して取引にいたった事例を解説します。実務に向けてご活用ください。

ケーススタディ事例

- | | |
|----------------------|------------------|
| I 成年被後見人の自宅売却 | II 債務整理に伴う任意売却 |
| III 底地・借地の売買(交換) | IV 相続争いのある土地の売却 |
| V 隣地を巻き込んだ土地のバリューアップ | VI 再建築不可の築古戸建の売却 |

今後の掲載予定

JPBM 会員研修(信託活用)

テーマ 「民事信託の利便性向上に向けた営業信託との連結実務【各論編】」

講師:三井住友信託銀行株式会社 プライベートバンキング部 企画課調査役 田村 直史氏

【掲載期間予定】

・平成 28 年 8 月下旬～
平成 29 年 3 月 31 日

【収録時間予定】

約 30 分
(3 コマ)

【研修の狙いと概要】

前回の【概論編】(○信託銀行(商事信託)から見た民事信託の留意点と連結点 ○民事信託の具体例)を受けて、その具体的活用イメージをケーススタディとして解説します。

★収録会場をライブ中継! 質疑応答もできる「JPBMテレビNET」をオプションサービスとして提供中。ご興味ある方はお問合せください!!

※お問合せ: JPBM本部事務局 TEL03-3253-4711 info@jpbm.or.jp 担当: 山形、佐伯